



**COMUNE DI MONTASOLA**  
PROVINCIA DI RIETI

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. 8</b> <b>Del 25/07/2020</b>	<b>OGGETTO: Revoca Regolamento IUC e Approvazione Regolamento Nuova IMU</b>
--------------------------------------	---

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTICINQUE del mese di LUGLIO alle ore 14:15 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in seduta ORDINARIA ed in prima convocazione:

Risultano presenti ed assenti i seguenti consiglieri:

	<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
<b>LETI VINCENZO</b>	X	
<b>CANALI MIRKO</b>	X	
<b>CAVANNA CESARE</b>	X	
<b>COLLETTI ANGELO</b>	X	
<b>FIorentini SOFIA</b>		X
<b>GIANI CONTINI VERONICA</b>		X
<b>MOSA EMILIANO</b>	X	
<b>ONELLI MAURIZIO</b>	X	
<b>PLACIDI ANDREA</b>		X
<b>QUINTILI FABIO</b>	X	
<b>STRACCHI MARIA TERESA</b>	X	

**TOT. PRESENTI N. 8    ASSENTI N. 3**

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Di Trolio Filma.

Il Sig. Colletti Angelo, in qualità di Presidente del Consiglio Comunale, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto



## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:
  - l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
  - la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
  - il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni
- che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: "... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ...", e dall'altro che: "... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ...".

Richiamato, altresì, l'art. 1, comma 780, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che, espressamente, abroga le disposizioni incompatibili con l'IMU disciplinata dalla presente legge.

Dato, inoltre, atto che,

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che "... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti ...";

- il vigente «T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (D.lgs n. 267/18.08.2000) conferma, all'art. 149, che "... La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente.» e precisa, all'art. 42, II comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ...";
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che "... A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ...";
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che "... Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...";
- l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce, infine, che "... Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il

termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020 ...”; (NB Trattasi di riferimento normativo, che ad oggi, trova applicazione solo per l’anno d’imposta 2020)

Visto il vigente Regolamento IUC - Imposta Unica Comunale - approvato con Deliberazione C.C. n. 20 in data 03.09.2014;

Visto il vigente Regolamento per l’applicazione dell’IMU, approvato con Deliberazione C.C. n.16 in data 05.10.2012, e successive modificazioni e integrazioni;

Attesa la necessità di aggiornare lo stesso in ragione del novellato quadro normativo;

Visto l’allegato schema di regolamento IMU predisposto dal competente ufficio comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell’organo di revisione economico finanziaria, rilasciato con verbale n. 8 in data 23.07.2020, prot. n. 2736 del 23.07.2020, ai sensi dell’articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D.lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Con voti unanimi legalmente espressi

#### DELIBERA

- 1) di abrogare il Regolamento IUC vigente;
- 2) di approvare il nuovo “Regolamento per l’applicazione dell’imposta municipale propria”, adottato ai sensi dell’articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, composto di n. 33 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell’art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall’art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2020;
- 4) di dare mandato al Ufficio Tributi di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale del novellato “Regolamento Comunale per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria”

contestualmente alla pubblicazione della presente stante l'urgenza di rendere note le modifiche;

- 5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;
- 6) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

### **IL PRESIDENTE**

propone quindi di dichiarare, in considerazione dell'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, ed invita alla votazione.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti unanimi legalmente espressi

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267.



**COMUNE DI MONTASOLA**  
**PROVINCIA DI RIETI**

P.zza S. Pietro, 1 – 02040 Montasola (RI) – Tel 0746/675177 Fax 0746/675188  
Mail: [comunemontasola@libero.it](mailto:comunemontasola@libero.it) - Codice Fiscale : 00111190575

**OGGETTO: Revoca Regolamento IUC e Approvazione Regolamento Nuova IMU**

**UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Ragioneria**

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/2000;  
sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al presente  
prospetto.

**Il Responsabile del servizio Interessato** Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il parere:  
FAVOREVOLE.  
Data 16/07/2020

**Il responsabile: F.to Dott.ssa Maria Antonietta Riccioni**

**Il Responsabile di Ragioneria** Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime il parere:  
FAVOREVOLE  
Data 16/07/2020

**Il responsabile: F.to Dott.ssa Maria Antonietta Riccioni**

Copia conforme all'originale

Dott.ssa Filma Di Trolio

Il presente verbale viene così sottoscritto

Letto confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.to COLLETTI ANGELO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa DI TROLIO Filma**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 viene pubblicata all'albo pretorio on-line ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi .

Montasola, 04.08.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa Di Trolio Filma**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (ART. 134, D.Lgs. 18.8.2000 n.267)**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

- essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Montasola, 04.08.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa Di Trolio Filma**

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Montasola, 04.08.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa Di Trolio Filma**

---